

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222236 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА КОШТОЯНЦА, 10С1

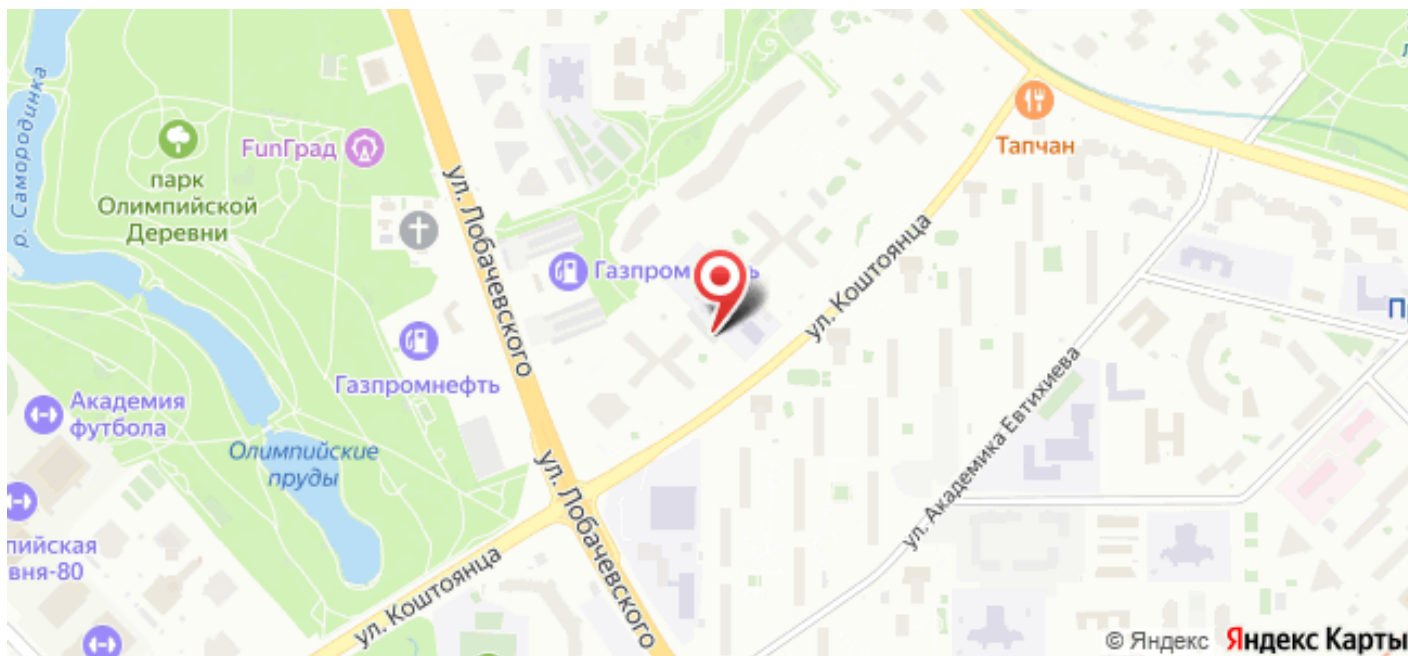
**Сдается помещение свободного назначения
850 000 рублей**

Сдаётся помещение свободного назначения 350 кв. Рассмотрю разные виды деятельности. Удобное транспортное расположение;технические условия Первый этаж и цокольный ; Два отдельных входа; 16 окон дают большие возможности для зонирования; Планировку можно сделать любую; Все перегородки можно снести; Возможность работы 24/7. Все вопросы по ремонту внутри и по фасаду обсуждаемы. Рассмотрим разные варианты. (каникулы, самостоятельный ремонт и т. п.) Звоните!

Возможное
назначение

магазин, банк, салон красоты, бытовые услуги, ателье одежды, ломбард, мастерская, сервис, спортзал, цех, шиномонтаж, стоматология, зал, офис, антикафе, бытовая техника, клиентский офис, склад, столовая, стрит ритейл, тату салон, типография, товары для дома, торговая площадь, торговля, торговое, химчистка, ювелирный

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный со двора
Метро	Проспект Вернадского	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	15 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	1	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3.2 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	352 м²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Местное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-10-03 13:48:42



Лот 222236



Лот 222236



Лот 222236



Лот 222236



